

Số: 185/TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 21 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, quyết định số 12/2021/DSST ngày 20/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 557/QĐ-CCTHADS ngày 05/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 9 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. Địa chỉ: Trung Tâm hành chính huyện Tân Hiệp, thuộc ấp kinh 9, thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất số AP537964 được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp thay đổi cho bà Nguyễn Thị Tụ vào ngày 05/8/2016, diện tích 10.245,8 m<sup>2</sup> loại đất trồng lúa. Thuộc tờ bản đồ số 16, thửa số 1009, tài sản tọa lạc tại: ấp Đá Nổi A, xã Thạnh Đông, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

*Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 06/01/2022 của Chi cục THADS huyện Tân Hiệp và Tờ trích đo địa chính số: TĐ 40-2022 (1009,542-16) ngày 01/3/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp.*

- Quyền sử dụng đất số BB917539 được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp thay đổi cho bà Nguyễn Thị Tụ vào ngày 05/8/2016, diện tích 4.200 m<sup>2</sup> loại đất trồng lúa. Thuộc tờ bản đồ số 16, thửa số 542, tài sản tọa lạc tại: ấp Đá Nổi A, xã Thạnh Đông, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

*Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 06/01/2022 của Chi cục THADS huyện Tân Hiệp và Tờ trích đo địa chính số: TĐ 40-2022 (1009,542-16) ngày 01/3/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp.*

2. Yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá có trụ sở đóng trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá.

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; phương hướng giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá cũng như các thông tin khác có liên quan đến kết quả thẩm định giá; giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá.

- Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định sai.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 21/3/2022 đến hết ngày 31/3/2022 (trong giờ hành chính).

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. (Lưu ý: Chi cục sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với các tổ chức không được lựa chọn).

5. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định viên; hồ sơ thẩm định giá tương tự.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp thông báo đến các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký thẩm định./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Công Tín**